



COMUNE DI PALERMO

**AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA, DELLE
OO.PP. E DELL'ATTUAZIONE DELLE POLITICHE DI
COESIONE
UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA
DIRIGENTE RESPONSABILE UFFICIO EDILIZIA PUBBLICA**

Determinazione Dirigenziale n.5101 del 24 aprile 2019

Oggetto: Servizio di progettazione, DL e coordinamento della sicurezza, progettazione, direzione ed esecuzione di indagini, pratiche catastali Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO ASSE 4 lotto 3 PA4.2. CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006 - Aggiudicazione ai sensi del combinato disposto dall'art. 32 c.5 e art. 33 c.1 del D.Lgs. 50/2016

Responsabile del procedimento: PAOLA MAIDA





COMUNE DI PALERMO

Per gli adempimenti di competenza si rassegna la seguente relazione:

Premesso che:

- con D.D. 118 del 19/09/2018, integrata e modificata dalla D.D. 140 dell'08/11/2018, dell'area Tecnica della Rigenerazione Urbana delle OO.PP. e dell'Attuazione delle politiche di Coesione – Ufficio Edilizia Pubblica, sono stati approvati il bando di Gara e il Disciplinare di Gara ed è stato determinato di avviare le operazioni di gara per l'affidamento del *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale – lotto1 PA4.1.1.b - Recupero di immobile da adibire a polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità. (via Villagrazia) - CIG 7595227399 lotto 2 - PA4.1.1.d - Recupero di immobile da adibire a strutture di accoglienza notturna (via Messina Marine) – CIG 7595246347, lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006;*
- il bando è stato pubblicato sul profilo del committente link “Amministrazione Trasparente-bandi e gare” il 12/10/2018, sul sito del MIT con il codice identificativo 7172819 il 12/10/2018, sulla GUCE n. 2018/S 194 – 440353 del 09/10/2018, sulla GURS parte II n° 41 del 12/10/2018 e sui giornali Quotidiano di Sicilia, Il Fatto Quotidiano, Giornale di Sicilia, Italia Oggi, fissando la data termine per la presentazione delle offerte per il giorno 08/01/2019;
- con D.D. 4062 del 04/04/2019 sono stati approvati i verbali di gara 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 della commissione costituita dalla dott.ssa Alfonsa Arena (Presidente) dall'avv. Giuseppe Fragapani, dall'arch. Cosimo Ricotta, relativi all'ammissione/esclusione dei concorrenti alla procedura di gara per il *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006,* ed è risultata ammessa l'unica offerta inviata (prot. 11505/19), dell'operatore economico ing. Pietro Faraone (mandatario) –mandanti: arch. Alessandro D'Amico, ing. Davide Bellavia, ing. Cesare Caramazza, Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano e Monica Masi, ing. Gabriele Testa, ing. Gianni Schirò, ing. Giuseppe Maria Bellomo;
- la D.D. 4062 del 04/04/2019 è stata pubblicata, secondo quanto disposto dall'art.29 del citato decreto, in data 05/04/2019 sul profilo del committente link “Amministrazione Trasparente-bandi e gare”;

- l'Ufficio gare – Affidamento servizi ha trasmesso, con nota prot. 63043 del 23/04/2019, i verbali di gara n° 10 dell'11/04/2019, n° 11 (seduta riservata) del 12/04/2019, n° 12 (seduta riservata) del 17/04/2019, n° 13 del 17/04/2019, della Commissione di gara costituita dalla dott.ssa Alfonsa Arena (Presidente) dall'avv. Giuseppe Fragapani, dall'arch. Cosimo Ricotta;
- con il verbale n° 13 la Commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione della gara indicata in oggetto, all'operatore economico ing. Pietro Faraone (mandatario) –mandanti: arch. Alessandro D'Amico, ing. Davide Bellavia, ing. Cesare Caramazza, Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano e Monica Masi, ing. Gabriele Testa, ing. Gianni Schirò, ing. Giuseppe Maria Bellomo, al quale la commissione di gara ha attribuito il punteggio complessivo di 94/100, e che ha offerto il ribasso del 27,33% sull'importo del servizio, che risulta quindi pari ad € 115.639,41 e la riduzione dei giorni per l'espletamento dell'incarico a 28.

Visto il combinato disposto dall'art. 32 c.5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016,

Propone:

- 1) di approvare i verbali di gara n° 10 dell'11/04/2019 e n° 13 del 17/04/2019 (**allegato 1**) e i verbali n° 11 (seduta riservata) del 12/04/2019, n° 12 (seduta riservata) del 17/04/2019 (**allegato 2 riservato**), della commissione di gara costituita dalla dott.ssa Alfonsa Arena (Presidente) dall'avv. Giuseppe Fragapani, dall'arch. Cosimo Ricotta, relativi all'ammissione/esclusione dei concorrenti alla procedura di gara per il *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006*;
- 2) di aggiudicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016, il *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006* all'operatore economico: ing. Pietro Faraone C.F. FRNPTR58S11G273Z (mandatario) –mandanti: arch. Alessandro D'Amico C.F. DMCLSN62R09G273B, ing. Davide Bellavia C.F. BLLDVD73H13G273X, ing. Cesare Caramazza C.F. CRMCSR75P16G273H, Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano e Monica Masi P.I. 03665180828, ing. Gabriele Testa C.F. TSTGRL8511G273R, ing. Gianni Schirò C.F. SCHGNN77T24G273O, ing. Giuseppe Maria Bellomo C.F. BLLGPP85T14G273I, che ha offerto il ribasso del 27,33% sull'importo del servizio, che risulta quindi pari ad € 115.639,41 e la riduzione dei giorni per l'espletamento dell'incarico a 28, ed al quale la commissione di gara ha attribuito il punteggio complessivo di 94/100;
- 3) di procedere ai conseguenziali adempimenti ex art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti dall'Ufficio Gare-Affidamento Servizi, lo stesso procederà ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice dei Contratti a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, espressa con il presente provvedimento;

- 5) di trasmettere una copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare - Affidamento servizi per i provvedimenti di competenza;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.

il RUP

arch. Paola Maida

IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto il D.Lgs. 50/2016, ed in particolare gli artt. 32 c. 5 e art. 33 c.1

Visto il D.Lgs 267/2000.;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;

Vista la documentazione di gara

RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- 1) di approvare i verbali di gara n° 10 dell'11/04/2019 e n° 13 del 17/04/2019 (**allegato n° 1**) e i verbali n° 11 (seduta riservata) del 12/04/2019, n° 12 (seduta riservata) del 17/04/2019 (**allegato riservato n° 2**), della commissione di gara costituita dalla dott.ssa Alfonsa Arena (Presidente) dall'avv. Giuseppe Fragapani, dall'arch. Cosimo Ricotta, relativi all'ammissione/esclusione dei concorrenti alla procedura di gara per il *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006*;
- 2) di aggiudicare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 c. 5 e art. 33 c.1 del D. Lgs. 50/2016, il *Servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali, geognostiche e geofisiche, pratiche catastali e pratiche per SCIA presso il Comando dei VV.F. per Contratto attuativo derivante dall' ACCORDO QUADRO PON METRO 2014-2020 CITTA' di PALERMO - ASSE 4: Infrastrutture per l'Inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale - lotto 3 - PA4.2.1.a - Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale - CIG 7595252839 - CUP D75C17000180006* all'operatore economico: ing. Pietro Faraone C.F. FRNPTR58S11G273Z (mandatario) –mandanti: arch. Alessandro D'Amico C.F. DMCLSN62R09G273B, ing. Davide Bellavia C.F. BLLDVD73H13G273X, ing. Cesare Caramazza C.F. CRMCSR75P16G273H, Studio Geologico Associato Gian Vito Graziano e Monica Masi P.I. 03665180828, ing. Gabriele Testa C.F. TSTGRL8511G273R, ing. Gianni Schirò C.F. SCHGNN77T24G273O, ing. Giuseppe Maria Bellomo C.F. BLLGPP85T14G273I, che ha offerto il ribasso del 27,33% sull'importo del servizio, che risulta quindi pari ad € 115.639,41 e la riduzione dei giorni per l'espletamento dell'incarico a 28, ed al quale la commissione di gara ha attribuito il punteggio complessivo di 94/100;
- 3) di procedere ai conseguenziali adempimenti ex art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti dall'Ufficio Gare-Affidamento Servizi, lo stesso procederà ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice dei

Contratti a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, espressa con il presente provvedimento;

- 5) di trasmettere una copia del presente provvedimento all'Ufficio Gare - Affidamento servizi per i provvedimenti di competenza;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa.

Il Dirigente ad interim
dott. Salvatore Incrapera