

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO GARE- AFFIDAMENTO SERVIZI

VERBALE DI GARA N. 5

L'anno duemiladiciannove il giorno 13 del mese di Marzo alle ore 15,05 nei locali del Comune di Palermo - Ufficio Gare – Affidamento Servizi, Via Roma,209, si riunisce la Commissione per l'esperimento della Procedura aperta per l'affidamento del **servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione ed esecuzione delle indagini strutturali geofisiche, pratiche catastali e pratiche per scia presso il comando dei VV.F. per contratto attuativo derivante dall'accordo quadro PON Metro 2014/2020 città di Palermo-asse 4: infrastrutture per l'inclusione Sociale per la realizzazione di edilizia sociale: LOTTO 1-PA 4.1.1.b – recupero di immobile da adibire a polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità – Via Villagrazia – CIG 75956227399 – LOTTO 2-PA 4.1.1.d – recupero di immobile da adibire a strutture di accoglienza notturna – Via Messina Marine – CIG 7595246347 – LOTTO 3-PA 4.2.1.a – Recupero di immobile da adibire a servizi di valenza sociale – Rifunionalizzazione del centro sociale di Via Vittorio allo Sperone –CUP D75C17000180006. Importo complessivo al netto di I.V.A. e CNPAIA € 576.629,38, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli art. 95,comma 2 del del D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii..**

Importo complessivo Lotto 1 a base di gara è pari ad € 119.748,80 oltre I.V.A.;

Importo complessivo Lotto 2 a base di gara è pari ad € 297.751,08 oltre I.V.A.;

Importo complessivo Lotto 3 a base di gara è pari ad € 159.129,50 oltre I.V.A.

La Commissione di gara è così costituita:

- **Dott.ssa Alfonsa Arena**, dirigente della VI Circoscrizione Comunale, nella qualità di Presidente della Commissione di gara, giusta nomina del Segretario Generale prot. n. 35472 del 16/01/2019.

- **Avv. Giuseppe Fragapani**, esperto in materie giuridiche individuato, per la sezione A, quale componente della Commissione di gara ai sensi dell'art.8 della L.R. n.12/2011 e con le modalità di cui all'art.12 del D.P.R.S. n.13/2012, giusta comunicazione prot.n. 12638 del 17/01/2019 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Regionale Tecnico- Servizio U.R.E.G.A.. Sez. Prov. Palermo.

- **Arch. Cosimo Ricotta**, esperto in materie tecniche individuato, per la sezione B sottosezione B1.1 (edifici civili e industriali), quale componente della Commissione di gara ai sensi dell'art.8 della L.R. n.12/2011 e con le modalità di cui all'art.12 del D.P.R.S. n.13/2012, giusta comunicazione prot.n.12638 del 17/01/2019 dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Regionale Tecnico- Servizio U.R.E.G.A. Sez. Prov. Palermo..

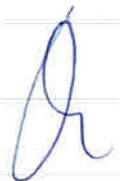
Le funzioni di Segretario verbalizzante non componente, vengono svolte dall'Istruttore Amministrativo Sig. Antonino Caponetto, dipendente dell'Ufficio Gare - Acquisizione Servizi, giusta nomina del Segretario Generale con provvedimento prot. n 35472 del 16/01/2019 ;

SI PREMETTE

- che in data 11/03/2019 si è comunicato al web-master avviso di convocazione della quinta seduta pubblica di gara per la data odierna;

La Commissione di gara nella precedente seduta del 28/02/2019 ha disposto ai sensi dell'art. 83 c.9 del Codice, l'attivazione della procedura di soccorso


istruttorio per le motivazioni indicate nel verbale n. 2, nei confronti degli OO.EE.: **Tucci Salvatore** Mandatario e Mandanti Musa Progetti soc. coop. Di Ingegneria- Ing. Andrea Ferrara – ing. Lino Blundo – Dott. Geol. Galante Giacomo, fissando il termine perentorio per il relativo riscontro entro sei giorni naturali dal giorno di ricevimento della posta certificata elettronica avvenuta in data 01/03/2019 ore 12,55; e nei confronti di **RTP-Sistemi srl** – Mandataria e mandanti Dott. Enzo Cumbo-Ing. Santino Giaconia - Ing. Alessandro Santagati - arch. Giovanna Russo fissando il termine perentorio per il relativo riscontro entro sei giorni naturali dal giorno di ricevimento della posta certificata elettronica avvenuta in data 01/03/2019 ore 12,58



La Commissione di gara nella seduta del 05/03/2019 ha disposto ai sensi dell'art. 83 c.9 del Codice, l'attivazione della procedura di soccorso istruttorio per le motivazioni indicate nel verbale n. 3, nei confronti dell'O.E. Mandatario Ing. Gianni Stolzuoli e Mandanti Studio Scibilia – Arch. Riccardo Stolzuoli . Arch. Daniela Sestini – Ing. Marco Botarelli – Geol. Benedetta Chiodini – Ing. Giulio Galli. fissando il termine perentorio per il relativo riscontro entro sei giorni naturali dal giorno di ricevimento della posta certificata elettronica avvenuta in data 05/03/2019 ore 13,54

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione di Gara, prende in consegna dal Segretario verbalizzante i sei (06) plichi elencati nel V.P.O. per il lotto n. 2 e un (01) plico elencato nel V.P.O. del lotto n. 3, verificandone preliminarmente la loro integrità e la loro regolarità.



La Commissione di Gara continua a procede alla verifica della documentazione prodotta dai concorrenti in ordine cronologico indicati nel V.P.O del Lotto n. 2: busta n.4) Ing. Francesco Russo – Mandatario e Mandati Aurora Energy Project



s.r.l, - Arch. Nicolò Di Matteo – Ing. Crescenzo Tusa – Geol. Angela Piera  
Mangalaviti – Arch. Paola Faraone – Ing. Concetta Cacciatore.

La Commissione procede all'esame della documentazione presente della Busta A  
Documentazione Amministrativa. provvedendo a siglare tutta la documentazione  
presentata.

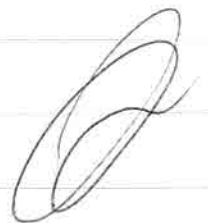
Alle ore 15,45 e' presente l'Ing. Russo Francesco mandatario dell'O.E. indicato  
al punto 4 del V.P.O Lotto 2, identificato con C.I. n AV1094653 del Comune di  
Palermo rilasciata il 27/06/2014



La Commissione di gara rileva:

1) che il Contratto di Avvalimento tra l'ing. Francesco Russo e Filippo Graziano  
riporta un errore di battitura a pag. 1: "*l'operatore ausiliario INGEGNERE  
PIETRO FARAONE*", in luogo dell'ing. Filippo Graziano. Si innesca, quindi, la  
procedura di soccorso istruttorio, onerando il concorrente a presentare il contratto  
in originale, con le dovute correzioni, entro sei giorni dal ricevimento della  
richiesta.

2) che il Contratto di Avvalimento tra l'ing. Francesco Russo e Alfio Francesco  
Beninato riporta un errore di battitura a pag. 1: "*l'operatore ausiliario  
INGEGNERE PIETRO FARAONE*", in luogo dell'ing. Alfio Francesco Beninato.  
Si innesca, quindi, la procedura di soccorso istruttorio, onerando il concorrente a  
presentare il contratto in originale, con le dovute correzioni, entro sei giorni dal  
ricevimento della richiesta.



3) la dichiarazione dell'ing. Maria Cristina Ferlito, afferente i requisiti  
professionali posseduti, riporta errori in relazione alla somma degli importi dei  
lavori. Si innesca, quindi, la procedura di soccorso istruttorio, onerando il  
concorrente a presentare la dichiarazione, con le dovute correzioni, entro sei



giorni dal ricevimento della richiesta.

Dispone pertanto il ricorso al soccorso istruttorio, demandando all'Ufficio Gare- Affidamento Servizi di richiedere quanto rilevato, entro sei (06) giorni naturali dal ricevimento dalla comunicazione che seguirà.

Alle ore 16,00 esce l'Ing. Francesco Russo.

La Commissione di gara prende in consegna dal Segretario verbalizzante la pec dell'O,E, **Tucci Salvatore** Mandatario e Mandanti Musa Progetti soc. coop.

Di Ingegneria- Ing. Andrea Ferrara – ing. Lino Blundo – Dott. Geol. Galante Giacomo, del 07/03/2019 ore 10,41 acquisita al protocollo n.190494 dell'08/03/2019, prende atto che la stessa è pervenuta entro il termine prescritto;

La Commissione esaminati i documenti trasmessi ed i chiarimenti forniti ritiene gli stessi idonei per considerare il CONCORRENTE **Tucci Salvatore** Mandatario e Mandanti Musa Progetti soc. coop. Di Ingegneria- Ing. Andrea Ferrara – ing. Lino Blundo – Dott. Geol. Galante Giacomo AMMESSO.

La Commissione di gara prende in consegna dal Segretario verbalizzante la pec dell'O,E, **RTP-Sistemi srl** – Mandataria e mandanti Dott. Enzo Cumbo- Ing. Santino Giaconia - Ing. Alessandro Santagati - arch. Giovanna, del 05/03/2019 ore 17,47 acquisita al protocollo n.185821 del 06/03/2019, prende atto che la stessa è pervenuta entro il termine prescritto;

La Commissione esaminati i documenti trasmessi ed i chiarimenti forniti ritiene gli stessi idonei per considerare il CONCORRENTE **RTP-Sistemi srl** – Mandataria e mandanti Dott. Enzo Cumbo-Ing. Santino Giaconia - Ing. Alessandro Santagati - arch. Giovanna Russo, AMMESSO

La Commissione di gara prende in consegna dal Segretario verbalizzante le pec

dell'O.E, Mandatario Ing. Gianni Stolzuoli e Mandanti Studio Scibilia – Arch. Riccardo Stolzuoli . Arch. Daniela Sestini – Ing. Marco Botarelli – Geol. Benedetta Chiodini – Ing. Giulio Galli, del 06/03/2019 ore 13,26 acquisita al protocollo n.188027 del 07/03/2019, quella del 07/03/2019 ore 13,47 acquisita al protocollo n. 204260 del 12/03/2019 e quella del 07/03/2019 ore 14,01 acquisita al protocollo n. 188027 del 11/03/2019, prende atto che le stesse sono pervenute entro il termine prescritto;

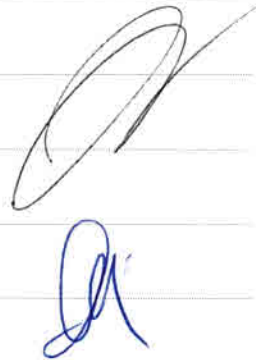
La Commissione esaminati i documenti trasmessi ed i chiarimenti forniti ritiene gli stessi idonei per considerare il CONCORRENTE Mandatario Ing. Gianni Stolzuoli e Mandanti Studio Scibilia – Arch. Riccardo Stolzuoli . Arch. Daniela Sestini – Ing. Marco Botarelli – Geol. Benedetta Chiodini – Ing. Giulio Galli  
AMMESSO.



La Commissione di Gara continua a procede alla verifica della documentazione prodotta dai concorrenti in ordine cronologico indicati nel V.P.O del Lotto n. 2: busta n.5) Saverio Renda Mandatario e Mandanti Antonino Renda, Gian Vito Graziano e Monica Masi, Alfredo Marino; Emiliano Bruno, Tiziano Bibbò, Fabrizio Marino, Enrico Saeli.

La Commissione procede all'esame della documentazione presente della Busta A Documentazione Amministrativa. provvedendo a siglare tutta la documentazione presentata.

Alle ore 17,30 la Commissione dispone sospendere le odierne operazioni di gara e di riunirsi per la sesta seduta pubblica di gara, già fissata, il giorno 14.03.2019 alle ore 09.00.



Alle ore 17,45 si procede a racchiudere le offerte tecniche ed economiche degli OO. EE. esaminate in un unico plico sigillato e controfirmato dai componenti

della Commissione di gara e vengono consegnati al segretario verbalizzante per essere custoditi presso l'apposito armadio blindato in dotazione dell'Ufficio Gare  
– Affidamento Servizi.

Le operazioni di gara si concludono alle ore 17,50.

Delle operazioni compiute si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE: **Dott.ssa Alfonsa Arena**

IL COMMISSARIO COMPONENTE: **Avv. Giuseppe Fragapani**

IL COMMISSARIO COMPONENTE: **Arch. Cosimo Ricotta**

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: **Sig. Antonino Caponetto**