



**Comune di Palermo**  
Area Infrastrutture  
**Ufficio Opere Pubbliche**  
**Servizio Edilizia Pubblica**

Via Ausonia n.69 - 90100 Palermo telefono 091 7401803 fax 091 7402608  
e - mail servizio.edilizia.pubblica@comune.palermo.it

**BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO**

**AI SENSI DELL'ART. 7 TER DELLA LEGGE 11 FEBBRAIO 1994, N. 109 COSI' COME RECEPITA E MODIFICATA DALLE LL.RR. 7/2002, 7/2003, 16/2005, 23/2006, 20/2007, LA PRESENTE GARA PER PUBBLICO INCANTO SARÀ ESPLETATA DA:**

**Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti  
Sezione Provinciale di Palermo**

**Codice CIG (2953586046) Codice CUP (D79C11000110005)**

Ai fini del presente bando tipo si intende per " testo coordinato": il testo della L.11/02/1994 n.109, recante la "Legge Quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme delle LL.RR. 2 agosto 2002 n. 7, 19 maggio 2003 n. 7, 29 novembre 2005 n. 16, 5 dicembre 2006 n. 23, 21 agosto 2007 n. 20 così come pubblicato nella G.U.R.S. n. 40 del 31 Agosto 2007 con le modifiche di cui alla legge e 3 agosto 2010, n. 16 pubblicata nella G.U.R.S. n. 35 del 06/08/2010 e per "Codice" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, quelle del decreto legge 13 maggio 2011 n 70 convertito con modifiche con legge 12 luglio 2011 n.106

***Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo  
e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82  
I ^ Stralcio***

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Palermo – Ufficio Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica, Via Ausonia 69, Palermo, tel. 091-7401803, fax 091-7402608  
Responsabile Unico del Procedimento Arch.Valentina Vadalà - Tel.091/7401803

**1.1 ESPELTAMENTO DELLA GARA:**

UFFICIO REGIONALE ESPELTAMENTO GARE D'APPALTO – U.R.E.G.A. – Sezione di Palermo. (N.B. il plico contenente la documentazione e l'offerta dovrà essere spedito all'indirizzo di cui al punto 7.2)  
Responsabile Adempimenti di gara: Geom. Pasquale Giuseppe Giordano Tel.091/7074033 Fax 091/7074021 email: pgiordano@regione.sicilia.it

**2. PROCEDURA DI GARA:** Pubblico incanto ai sensi dell'art. 20, comma 1 del "testo coordinato"

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1 Luogo di esecuzione: PALERMO

3.2 Descrizione: L'Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo e opere di urbanizzazione ex Legge 94/82 - 1° stralcio – prevede la realizzazione di n.4 corpi di fabbrica ( corpo D e corpi di fabbrica E, F, G, giuntati tra loro) con struttura portante in cemento armato a sette

elevazioni fuori terra oltre al piano cantinato, per complessivi n.62 alloggi; la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, strade di accesso, pubblica illuminazione, rete idrica e fognaria, parcheggi; il completamento della via Assoro fino al collegamento della stessa con la via Erice esistente; la sistemazione a verde delle aree pubbliche, con spazi alberati e giardini.

3.3 Importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: € 12.053.056,03 (diconsi Euro *dodicimilionicinquantatremilacinquantasei/03*)

- Appalto con corrispettivo a misura:

euro: €12.053.056,03 (diconsi Euro *dodicimilionicinquantatremilacinquantasei/03*)

Categoria prevalente OG1 classifica VI;

3.4 a) Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

€275.802,56 (diconsi Euro *duecentosettantacinquemilaottocentodieci/56*);

3.4.1 **Importo a base d'asta:**

(€ 11.777.253,47) (diconsi euro *Undicimilionisettecentosettantasettemiladuecentocinquantatre virgola quarantasette*)

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>Classifica</i>	<i>scorporabile</i>	<i>Subappalto</i>
<b>Edifici civili e industriali</b>	<b>OG1</b>	<b>8.734.842,24</b>	<b>VI</b>	<b>prevalente</b>	<b>Max 30%</b>
<b>Impianti Tecnologici</b>	<b>OG11</b>	<b>2.340.154,93</b>	<b>IV</b>	<b>si</b>	<b>NO</b>
<b>Strade,autostrade,ponti</b>	<b>OG3</b>	<b>477.318,79</b>	<b>II</b>	<b>si</b>	<b>si</b>
<b>Verde e arredo urbano</b>	<b>OS24</b>	<b>247.630,17</b>	<b>I</b>	<b>si</b>	<b>si</b>
<b>Impianti per la produzione di energia elettrica</b>	<b>OG9</b>	<b>223.470,00</b>	<b>I</b>	<b>si</b>	<b>si</b>
<b>Oneri di sicurezza speciali</b>		<b>29.639,90</b>			

3.6 La categoria prevalente OG1 prevalente è subappaltabile nella misura massima del 30%;  
Per la categoria OG11 obbligo di possesso di requisiti in proprio, altrimenti obbligo di R.T.I. con mandante qualificata.

Per le categorie OG3, OG9 ed OS24 obbligo di possesso di requisiti in proprio, altrimenti obbligo di R.T.I. con mandante qualificata, oppure in caso di R.T.I. i requisiti nella prevalente devono essere in possesso della Capogruppo con obbligo di subappalto a impresa qualificata.

3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, comma 14, e 21, comma 1, "testo coordinato"

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:**

ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 03.12.2010 resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010.

Per la partecipazione alla gara è dovuto, a pena di esclusione, il versamento di € 200,00 (euro cento/00), da effettuare secondo le modalità di cui al punto 7) del disciplinare di gara allegato al presente bando.

6. **DOCUMENTAZIONE:**

Il bando di gara, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, la modulistica, la dichiarazione denominata "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità" e il modello G.A.P. nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili presso **il Polo Tecnico del Comune di Palermo, Via Ausonia 69, Servizio Edilizia Pubblica – Piano Settimo** nei giorni di Lunedì e Venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e Mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,30; è possibile effettuare la riproduzione degli elaborati presso la copisteria **STUDIOTRE snc** Viale delle Magnolie 8 – Palermo, anche su supporto informatico;

Il documenti di cui sopra sono, altresì, disponibili sul sito internet della Stazione Appaltante **[www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it)**; il bando di gara e/o gli avvisi di gara sono altresì pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici **[www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it)** e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti **[www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it)**.

## **7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE, SCAMBIO DI INFORMAZIONI:**

7.1 Preso atto della programmazione effettuata dall'U.R.E.G.A.- Provinciale di Palermo, la gara in oggetto sarà espletata il giorno **08/02/2012** alle ore 9,00 e la presentazione delle offerte potrà avvenire entro e non oltre le ore 13,00 del **01/02/2012**

7.2 **Indirizzo:** All'Ufficio Regionale per l'Espletamento Gare per l'Appalto di lavori pubblici, Sezione Provinciale di Palermo, via Camillo Camilliani 87 C.A.P. 90145, Palermo;

7.3 Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

7.4 **APERTURA OFFERTE:** prima seduta pubblica presso l'Ufficio Regionale per l'Espletamento Gare per l'Appalto di lavori pubblici, Sezione Provinciale di Palermo, via Camillo Camilliani 87 C.A.P. 90145, Palermo alle ore 9,00 del giorno **08/02/2012**; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede sarà comunicata ai concorrenti mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva.

Qualora fosse necessario per motivi di servizio provvedere al differimento di una seduta programmata, ne sarà data comunicazione con almeno cinque giorni lavorativi di anticipo mediante avviso sul sito internet dell'U.R.E.G.A. e dell'Amministrazione Appaltante.

7.5 **Scambio di informazioni:** ogni comunicazione/riciesta, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del "Codice", saranno effettuate dalla stazione appaltante mediante fax. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione ai fini della notifica sarà considerata la data di spedizione al numero di fax indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

Alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

## **9. CAUZIONE:**

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata -a pena di esclusione- da una cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis- 2 ter dell'articolo 30 del "testo coordinato", pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del Decreto Legislativo 01.09.1993 n.385, avente validità per almeno pari alla validità dell'offerta e stipulata esclusivamente per la gara alla quale è riferita.

Inoltre la cauzione provvisoria deve contenere l'impegno di un fideiussore a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la relativa cauzione definitiva in favore della stazione appaltante valida fino al collaudo dei lavori.

Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del "testo coordinato"

I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi allo schema di polizza tipo approvato dal Ministero delle Attività produttive con Decreto 12.03.2004 n.123 con le modifiche ed integrazioni di cui alle leggi regionali n. 7/2002 e 7/2003 e s.m.i.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la polizza fidejussoria deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.

## **10. FINANZIAMENTO:** L'opera risulta con somme a disposizione del Comune di Palermo per cofinanziare l'intervento e con Contributo Ministero Infrastrutture Trasporti (decreto 16.03.2006).

## **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art.10, comma 1, del "testo coordinato", costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R.n. 34/2000.

I Consorzi devono indicare, a pena di esclusione, all'atto della presentazione dell'offerta, i singoli consorziati per conto dei quali concorrono, ovvero l'intendimento di eseguire le opere in proprio. Ai consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi forma, alla medesima gara.

La costituzione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni di cui agli artt. 11, 12 e 13 del "testo coordinato"

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti e/o assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto. Per i casi contemplati dall'art. 35 del "testo coordinato", si applicano le disposizioni relative ivi riportate.

Pertanto:

- E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
- Ai sensi dell'art.37 comma 7 del Dlgs 163/2006 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

## **12. REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:**

*12.1 caso di concorrente stabilito in Italia:* i concorrenti devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte di cui al precedente punto 7.1, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art.8, comma 3, lettere a) e b) *del " testo coordinato "* e dell'art.4 del D.P.R. n.34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n.34/2000;

*12.2 ( caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):* i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

*12.3 Avvalimento* – nel caso in cui le imprese, in possesso dei requisiti generali per la partecipazione alla gara in oggetto risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara, ai fini dell'ammissione l'impresa ha la possibilità di fare riferimento ai requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria di una impresa ausiliaria facente parte o meno dello stesso gruppo.

A riguardo il concorrente deve allegare tutta la documentazione prevista dall'art.49 del D.lgs. 163/2006 e meglio specificata al punto 11 del Disciplinare di gara:

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** giorni 180 dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta di cui al punto 7.1 del presente bando;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo del lavoro di cui al punto 3.4) parte a) e parte b) del presente bando; il prezzo più basso offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1) e 1-bis) del *"testo coordinato"* come modificato dall'art. 3 della L.R. 3 Agosto 2010 n. 16 mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15. **VARIANTI:** Non sono ammesse offerte in variante.

16. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti:

- privi dei requisiti generali di cui all'articolo dall'art.38 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- in presenza di cause d'esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
- non in regola con le disposizioni di cui alla legge n.68/1999;

- che versino in uno dei divieti di cui all'art.36 comma 5 e art.37 comma 7 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
  - che versino nella situazione di cui all'art.2 comma 2 della legge regionale n.15/2008;
- b) omissis
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta, a titolo di contribuzione, all'A.V.C.P. e prevista al precedente punto 5);
- d) saranno esclusi dalla gara i soggetti che non si attengono alle condizioni tutte previste dal presente bando, dal disciplinare di gara e dalla dichiarazione denominata "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità" allegati allo stesso;
- e) si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis e comma 1-bis 1 del "*testo coordinato*" **come integrato dalla L.R. 16/2010**; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- g) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- h) L'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, commi 2 e 2 bis del "*testo coordinato*" e polizze assicurative di cui all'art.30 comma 3 del "*testo coordinato*" e all'art.103 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i, relative alle coperture dei seguenti rischi:
- danni di esecuzione (CAR): ai sensi del Decreto del Ministro delle attività produttive n° 123 del 12.03.2004 la copertura assicurativa deve riguardare l'obbligo dell'Impresa concernente la Partita 1 "Opere"; la Partita 2 "Opere preesistenti" e la Partita 3 "Demolizione e sgombero"; la somma assicurata alla Partita 1 ai sensi del 1° comma dell'art. 103 del D.P.R. n° 554/99, deve essere pari all'importo di aggiudicazione dei lavori (art. 4 – Sezione A dello Schema Tipo 2.3); le somme assicurate alle Partite 2 e 3, vengono fissate rispettivamente pari ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00) ed € 100.000,00 (euro centomila/00) e sono importi a "primo rischio assoluto", per i quali quindi non vale quanto disposto all'art. 25 del suddetto Schema Tipo 2.3.
  - responsabilità civile verso terzi (RCT): il massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere nella Sezione A dello Schema Tipo 2.3 con un minimo di €500.000,00.
- I contratti fidejussori ed assicurativi devono essere conformi rispettivamente allo schema di tipo 1.2 e 2.3. approvati dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004, n. 123 (GURI n. 109 dell'11.5.2004 S.O.), tenendo conto delle norme di cui al "*testo coordinato*";
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), del "*testo coordinato*" i requisiti di cui al punto 12. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del "Regolamento" qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale; i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo del costo del lavoro e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4). del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL \cdot (1 - ICS) \cdot R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; ICS = Importo (costo del lavoro+oneri di sicurezza)/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 11 dello schema di Contratto;
- o) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 24 del capitolato speciale d'appalto;
- p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi mentre i noli e le forniture sono regolati dall'art. 21 della L.R. 20/99 e s.m.i.;
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.
- r) ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare un conto corrente sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto e del quale l'aggiudicatario medesimo dovrà avvalersi per tutte le relative operazioni, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale. Il mancato rispetto dei suddetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento. Il contratto, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 15/08 e s.m. ed integrazioni, verrà risolto anche nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- s) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2 comma 1 della legge regionale n. 16/2005 secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14.03.2005 n. 5 convertito con modifiche dalla Legge 14.05.2005 n. 80;
- s) ai soli fini di cui all'art. 10, comma 1-ter del *"testo coordinato"* e ai sensi dell'art. 2, comma 1 L.R. 16/05, la Commissione di gara, dopo l'individuazione dell'aggiudicatario e del secondo in graduatoria, in caso di ribassi uguali, procederà a sorteggiare le imprese fino al quinto migliore offerente per l'applicazione delle disposizioni di cui alla precedente lettera r);
- t) è esclusa la competenza arbitrale;
- u) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi dell'art.38 comma 2 del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
- v) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti della Stazione Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003;
- w) Ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche e integrazioni il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, a pena di esclusione il domicilio eletto e il numero di fax per le comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica.

Il concorrente, inoltre, dovrà dichiarare espressamente di autorizzare l'utilizzo della notifica a mezzo fax per le comunicazioni di legge. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente

- x) Il concorrente dovrà produrre il Modello G.A.P. Appaltatori ai sensi dell'art. 2 Legge 12/10/1982 n°726 e Legge del 30/12/1991 n°410 debitamente compilato;
- y) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.lvo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni
- z) Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Valentina Vadalà c/o Comune di Palermo – Polo Tecnico – Servizio Edilizia Pubblica – Via Ausonia, 69 Palermo - Tel. 091 7401803;
- aa) Responsabile degli adempimenti Geom. Pasquale Giuseppe Giordano c/o U.R.E.G.A., sez. Prov. Palermo, Via C. Camilliani, 87, tel 091/7074033, 90145 Palermo

## **17. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA – INFORMATIVE PREFETTIZIE:**

- a) La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- b) Oltre i casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- c) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, dalla loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- d) Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole riportate nella dichiarazione di cui al punto 8 del Disciplinare di Gara, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria al divieto di partecipazione per un anno alle gare di appalto bandite in ambito regionale;
- e) L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici ed all'Osservatorio regionale dei lavori Pubblici.



- 18. AVVISO DI PREINFORMAZIONE NELLA GUCE: \_\_\_\_\_///\_**  
**19. DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA ALL'UFFICIO DELLE PUBBLICAZIONI UFFICIALI DELLE COMUNITA' EUROPEE: 30.11.2011**

**20. TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m. ed integrazioni, i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003.

F.to Il Dirigente del Servizio  
(Arch. Valentina Vadalà)





## Comune di Palermo

Area Infrastrutture  
Ufficio Opere Pubbliche  
Servizio Edilizia Pubblica

Via Ausonia n.69 - 90100 Palermo telefono 091 7401803 fax 091 7402608  
e - mail servizio.edilizia.pubblica@comune.palermo.it

### DISCIPLINARE DI GARA

AI SENSI DELL'ART. 9 della Legge Regionale 12 Luglio 2011 n.12  
LA PRESENTE GARA PER PUBBLICO INCANTO SARÀ ESPLETATA DA:  
Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti  
Sezione Provinciale di Palermo

Codice CIG (2953586046) Codice CUP (D79C11000110005 )

*Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo  
e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82  
I ^ Stralcio*

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7) del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore **09,00** alle ore **13,00** dei giorni 30, 31 Gennaio e 1 Febbraio 2011, presso: **U.R.E.G.A – Sezione di Palermo, Via Camillo Camilliani n. 87, 90145 Palermo** che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente l'indirizzo, il codice fiscale e la partita I.V.A. del/i mittente/i– le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima, compreso il codice CIG: **2953586046** nonché eventuale indirizzo di posta elettronica del/i mittente/i.

Nel caso di imprese riunite, devono essere indicate tutte le imprese evidenziando l'impresa capogruppo. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e non si terrà conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza, anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”** e **“B - Offerta Economica”**.

Le suddette modalità di presentazione del plico sono tutte richieste a pena di esclusione.

Si precisa che la Stazione Appaltante ha predisposto dei modelli da utilizzare per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m. e int., che sono disponibili sul sito internet [www.comune.palermo.it](http://www.comune.palermo.it).

Il mancato utilizzo dei suddetti modelli non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nel presente bando di gara e nel presente disciplinare.

Nella **busta “A- Documentazione”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale;
  - 2) **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità, in corso di validità, dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità, in corso di validità, degli stessi) , rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzate, in corso di validità *alla data di scadenza di presentazione dell'offerta di cui al punto 7.1 del bando di gara*, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
  - 3) **omissis**
  - 4) **dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità: (Allegato “A”)
- 4.A)** dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo dall'art.38, comma 1, lettere a, b, c, d, e, f, g, h, i, l, m, m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. n.163/06 e s.m. ed integrazioni, di seguito denominato “*Codice*” e precisamente:

- 4.A.a** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 4.A.b** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
- 4.A.c** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, fatta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art.445, comma 2, del codice di procedura penale. A pena di esclusione vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione.

La dichiarazione va resa, a pena di esclusione, dai seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio o il socio unico, ovvero **il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando

- di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;
- 4.A.d** di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 4.A.e** di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- 4.A.f** di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- 4.A.g** di non avere commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- 4.A.h** non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti.
- 4.A.i** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- 4.A.l** (*concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000*): di essere in regola nei confronti dell'art.17 della legge n.68/1999 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge n.68/1999, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione. Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE,  
**- OVVERO**  
*(concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore):* dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999.  
 Nel caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi, la dichiarazione deve riguardare, a pena di esclusione, ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE;
- 4.A.m** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi
- 4.A.m-bis** che nei propri confronti, ai sensi dell'art.40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10 del medesimo decreto legislativo, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA.
- 4.A.m-ter**

- di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione del bando;

**OVVERO**

- di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità)

**4.A.m-quater**

a) - di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**OVVERO**

b) - non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**OVVERO**

c) - di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

**4.B)** dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

**4.C)** omissis

**4.D)** Indica, **a pena di esclusione**, i nominativi, le date di nascita e di residenza, di titolari, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, nonché i nominativi dei soci in caso di s.n.c., dei soci accomandatari in caso di s.a.s., degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e socio unico o socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci per tutte gli altri tipi di società; nonché i nominativi, le date di nascita e di residenza, di chi rivestiva le suddette cariche, cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione nel bando di gara.

Tutti i soggetti cessati devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 4.A lettera c) e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente. Ove non vi siano soggetti cessati la dichiarazione va resa anche se negativa a pena di esclusione, con la seguente dicitura: "**non ci sono soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara**";

**In caso di società con meno di quattro soci indica a pena di esclusione le quote di proprietà dei singoli soci al fine di individuare il socio di maggioranza in caso contrario dichiarare che la società è composta da più di tre soci.**

**4.E)** specifica a pena d'esclusione se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara l'impresa concorrente sia stata interessata o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa ed in caso positivo indica denominazione, ragione sociale, Partita IVA e sede nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza degli eventuali (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di

società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio) delle società cedenti;

Tutti i soggetti sopra indicati sono equiparati ai cessati dalla carica e pertanto devono rilasciare la dichiarazione di cui al precedente punto 4.A lettera c) e in alternativa tale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/00, può essere resa dallo stesso legale rappresentante del concorrente.

(la dichiarazione va resa anche se negativa con la seguente dicitura: "**non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara**")

- 4.F) (caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea): attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- 4.G) Nell'ipotesi di cui al punto 4 A m quater lettere b e c elenca le imprese (denominazione, Partita IVA, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato.
- 4.H) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 4.I) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nella dichiarazione "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità", nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto e di essere consapevole che il contratto verrà risolto anche nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- 4.J) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 4.K) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 4.L) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";
- 4.M) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 4.N) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 4.O) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 4.P) Ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del decreto legislativo n.163/2006 indica, a pena di esclusione l'indirizzo della sede legale ed il numero di fax nonché l'indirizzo di posta elettronica ed autorizza l'utilizzo della notifica a mezzo fax per le comunicazioni di legge
- 4.Q) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 del decreto 163/2006 e successive modificazioni, eventualmente

subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni.

La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori;

Invero, sarà motivo di esclusione la mancata presentazione della dichiarazione nel caso di categorie di lavori che il concorrente deve necessariamente subappaltare per mancanza di requisiti.

In caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito l'eventuale discordanza delle dichiarazioni da parte dei componenti costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione, in sede di esecuzione dei lavori

- 4.R)** *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del "testo coordinato")*:indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- 4.S)** dichiara se, in caso di aggiudicazione, intende avvalersi di noli a freddo (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.). La mancata presentazione di tale dichiarazione costituirà motivo di diniego della relativa autorizzazione in sede di esecuzione dei lavori e non comporta l'esclusione dalla gara;
- 4.T)** indica i mezzi di cui dispone per l'esecuzione dei lavori, allegando apposito elenco (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.);
- 4.U)** dichiara, con riferimento alla legge 383 del 18/10/2001 art. 1 bis di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- 4.V)** dichiara ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii., di obbligarsi ad indicare, in caso di aggiudicazione, un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale e che il contratto verrà risolto anche nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- 4.W)** dichiara di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) né di avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del decreto legislativo n.286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (Testo unico sull'immigrazione);
- 4.X)** dichiara di non essere stato destinatario, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione di gare pubbliche ai sensi dell'art.14, comma 1, decreto legislativo n.81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- 4.Y)** dichiara di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.37, comma 7, decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni *(La presente dichiarazione va resa da tutte le imprese partecipanti alla gara in qualsiasi forma)*);



5) (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito*): **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica all'originale del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

6) **cauzione provvisoria**, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis- dell'articolo 30 del "*testo coordinato*". La garanzia fidejussoria deve essere conforme allo schema di polizza tipo (1.1) approvato dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12 marzo 2004 n. 123, tenendo conto delle norme del "*testo coordinato*".

L'impegno a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, ai sensi del sopracitato art. 30 del "*testo coordinato*" potrà essere assunto da un fideiussore diverso da quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria.

7) **ricevuta, rilasciata dall'A.V.C.P., del pagamento**, effettuato mediante carta di credito, ovvero **originale dello scontrino** rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette bollettini, **della somma di € 200/00 (euro duecento/00)**, quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, per la partecipazione alla presente gara, da effettuare secondo le modalità di pagamento di cui alla deliberazione 03 Novembre 2010 della predetta Autorità, resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010, di seguito riportate.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "Servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità ([www.avcp.it](http://www.avcp.it)), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi". L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto, sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- **online mediante carta di credito** dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure il manuale del servizio. **A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all'offerta.**
- **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, **presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti** abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". Tra le categorie di servizio previste dalla ricerca dal 01/05/2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP". **Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.**

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare

In caso di consorzi, di raggruppamento temporaneo o consorzi ordinari di concorrenti costituiti o da costituirsi, il versamento del suddetto contributo è unico e va effettuato dal consorzio, dall'impresa mandataria o da quella designata tale.

8) **Dichiarazione** denominata “ **Clausole di Autotutela e Patto di Integrità**”, redatta secondo il modello approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 22/06/06, rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n.97 del 12/05/09 e modificata come da legge sopravvenuta, allegata al presente disciplinare, di cui costituisce parte integrante, e sottoscritta in ogni pagina dal legale rappresentante di ciascuna impresa partecipante alla gara. (Allegato “E”)

9) **Omissis**

10) **Modello GAP** debitamente compilato da ciascuna impresa partecipante alla gara. (Allegato “C”)

## 11) **AVVALIMENTO**

Nel caso in cui il concorrente non sia in possesso dei requisiti tecnico economici per la partecipazione alla gara, e voglia utilizzare l’istituto dell’Avvalimento previsto dall’art. 49 del “Codice” oltre la documentazione sopra elencata, dovrà presentare:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del DPR 163/2006;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del DPR 163/2006;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;
- f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.
- h) Certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al punto 3 del presente disciplinare relativa all’impresa ausiliaria.

12) *(qualora ricorra l’ipotesi di cui al punto 4.a lett a.m.quater)* **busta chiusa**, controfirmata sui lembi di chiusura, recante la dicitura “**Documentazione relativa a situazioni di controllo**”, contenente i documenti, in originale o in copia conforme all’originale, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell’offerta.

13) *(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito)*: Dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che faranno parte della costituenda associazione o consorzio o GEIE con la quale indica a quale impresa sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo, specificando le quote di partecipazione di ogni singola impresa al raggruppamento nonchè l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo

alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);  
(Allegato "D")

## AVVERTENZE

- A) La domanda, le dichiarazioni le documentazioni di cui al presente bando e disciplinare devono, a **pena di esclusione**, essere redatte e prodotte secondo le modalità espressamente previste nei medesimi;
- B) Le dichiarazioni di cui al superiore punto 4) e 8) devono essere tutte rese, sottoscritte e prodotte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere rese, sottoscritte e prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico). L'istanza di partecipazione e le relative dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale con la dichiarazione di sua vigenza;
- C) Le dichiarazioni di cui ai punti **4.A.b), 4.A.c), 4.A.m-ter) e 4.B)** devono essere rese dal titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio o il socio unico, **ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.(ALLEGATO B)**
- D) I soggetti cessati dalle medesime cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara devono rendere la dichiarazione di cui al punto 4.A.c. Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa ai sensi della legislazione vigente dal Rappresentante Legale in carica. Qualora abbiano subito i provvedimenti di condanna di cui all'art.38, comma 1, lettera c) del "Codice", l'impresa concorrente dovrà dimostrare, a pena di esclusione, di avere adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata, allegando gli stessi, in copia conforme, all'istanza di partecipazione alla gara.
- E) Nella ipotesi in cui il concorrente nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara sia stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa abbia acquistato e/o affittato di rami di azienda, i soggetti (titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dal socio accomandatario e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio) che rappresentavano le aziende cessionarie sono da considerarsi alla stregua di quelli cessati dalla carica e pertanto dovranno rendere le dichiarazioni di cui al comma precedente. Per questi ultimi la dichiarazione può essere resa ai sensi della legislazione vigente dal Rappresentante Legale del concorrente.
- F) Le medesime dichiarazioni devono essere rese dai soggetti che rappresentavano aziende o società acquisite dalla cessionaria nell'anno di cui sopra.
- G) I soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi del combinato disposto degli articoli 8 e 13 commi 1 e 5 del "testo coordinato" dovranno specificare il modello di associazione, le quote di partecipazione al Raggruppamento temporaneo da costituirsi e le quote di esecuzione con riferimento a ciascuna delle categorie di cui al punto 3 del bando di gara.

I soggetti che intendono partecipare in associazione per “cooptazione”, ai sensi dell’articolo 95 comma 4 del DPR 554/99 devono specificarlo espressamente nella domanda di partecipazione alla gara.

I medesimi soggetti che intendono riunirsi non possono presentarsi nella duplice veste di partecipanti al raggruppamento e di cooptati.

Le imprese cooptate ai sensi dell’articolo 95 comma 4 del DPR 554/99 non possono assumere quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo da costituirsi

- H) In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi le dichiarazioni di cui ai punti 4), 8) e 10 e 12) devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l’associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico)
- D) Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 4), 8) e 10), devono essere rese anche dai rappresentanti legali delle imprese indicate dai consorzi quali esecutrice dei lavori. Gli stessi rappresentanti legali dovranno sottoscrivere e produrre le dichiarazioni di cui ai punti
- J) In caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) da costituirsi, la garanzia fideiussoria dovrà essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento e da sottoscritta almeno dall’impresa designata capogruppo;
- K) Le documentazioni di cui ai punti 5), 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.
- L) La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12 e 13 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti
- M) Nell’ipotesi di autenticazione di copia di un certificato, ai sensi dell’art. 19 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione che essa è “copia conforme all’originale” deve essere, **a pena di esclusione**, indicata per esteso, datata, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di documento d’identità del sottoscrittore, in corso di validità.
- N) Tutto quanto si ponga in contrasto con le disposizioni del presente bando e del relativo disciplinare di gara costituisce causa di esclusione dalla stessa.

Nella **busta “B Offerta Economica”** deve essere contenuta, a pena di esclusione, dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l’indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all’importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3.4. del bando.

Nel caso in cui l’offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all’originale.

## ***2. Procedura di aggiudicazione***

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.4) del bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alle dichiarazioni di cui al punto 4) del disciplinare di gara, sono fra di loro in situazione di controllo e fatto salva l’ipotesi di cui al punto 4.a) lett.m/quarter) del presente disciplinare, in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

- c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del “*testo coordinato*” hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La commissione di gara, qualunque sia l'importo degli appalti, procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da esse presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza dei Contratti Pubblici.

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può, altresì, effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dal punto 4.a) del bando di gara con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 7) del bando, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n.266 e della delibera dell'Autorità medesima del 15/02/10;
- c) omissis;
- d) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della Stazione Appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, del “*testo coordinato*” e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

### **3. Criterio di aggiudicazione**

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste “B - Offerta economica” ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse e, quindi, determina la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, e procede poi, ai sensi dell'art. 21, comma 1, del “*testo coordinato*” e della Determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici in materia di offerte anormalmente basse pubblicate sulla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte

La Commissione procede all'esclusione fittizia del dieci per cento delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, comprese le offerte che si posizionano, per avere lo stesso ribasso, a cavallo del limite del 10%. Quindi procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante il calcolo della media delle offerte rimaste in gara incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Le medie sono calcolate senza arrotondamenti secondo il risultato matematico ottenuto.

In presenza di più aggiudicatari con offerte uguali si procede, nella stessa seduta pubblica, esclusivamente mediante sorteggio per l'individuazione del primo e secondo nella graduatoria di aggiudicazione.

La commissione, ove individui offerte che presentano un ribasso percentuale pari o superiore a quello considerato soglia di anomalia in base alle disposizioni di legge sospende la seduta e comunica i nominativi dei relativi concorrenti alla sub commissione appositamente nominata, integrata ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis 5, del "testo coordinato",

La sub commissione ai sensi dell'art. 21 comma 1 bis 1 procederà quindi a richiedere le giustificazioni ai primi cinque concorrenti in graduatoria, mediante fax e/o e-mail ai recapiti indicati con la dichiarazione di cui al punto 4.p) del presente disciplinare, ed istruisce la valutazione di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 21, comma 1-bis 1, del "testo coordinato", ed in applicazione del regolamento di funzionamento dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici approvato con D.P.R.S. 14 gennaio 2005, n. 1.

Ai fini della valutazione delle offerte anomale i concorrenti dovranno presentare a pena di esclusione entro e non oltre 15 giorni decorrenti dalla data di notifica della richiesta:

- l'elenco dei prezzi che hanno determinato il ribasso formulato in sede di offerta;
- una scheda analitica con l'indicazione per ognuno degli elementi dell'elenco prezzi dei costi suddivisi per mano d'opera, materie prime, noli trasporti attrezzature, oneri per la sicurezza, spese generali, ed utile di impresa;
- tutti i preventivi dei fornitori delle materie prime;
- tutti i documenti giustificativi relativi ai mezzi d'opera (es. libro beni ammortizzabili, contratti di nolo o leasing, schede analitiche costi dei mezzi, etc);
- tutta la documentazione che riterrà utile a giustificazione dei prezzi offerti.

La data di notifica per gli inviti inviati a mezzo posta elettronica e/o fax sarà quella di spedizione. Sul sito dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo nella sezione documenti – moduli sono pubblicati modelli esemplificativi delle schede di analisi prezzi e del quadro riepilogativo di cui si consiglia l'uso.

Nelle more della verifica dell'anomalia delle offerte, la Stazione Appaltante procederà alla a verificare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dei concorrenti che hanno presentato offerta al di sopra della soglia di anomalia.

Ove l'esito di tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla immediata comunicazione alla Commissione di gara, al fine di escludere il concorrente dal partecipare alla gara.

La commissione, alla riapertura della seduta pubblica, pronuncia l'esclusione delle offerte ritenute non congrue sulla base dell'attività istruttoria svolta dalla subcommissione, ed a seguito delle verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante, predispose la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo posto.

A seguito dell'esclusione dell'offerta giudicata non congrua, la commissione comunica l'avvenuta esclusione e le relative motivazioni all'osservatorio per le prescritte comunicazioni alla Commissione dell'Unione europea.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Palermo, lì

F.to Il Dirigente del Servizio  
Arch. Valentina Vadalà

U.R.E.G.A  
Sezione Provinciale di Palermo  
Via Camillo Camilliani n. 87  
90145 PALERMO

**OGGETTO: Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82 - I ^ Stralcio**  
CIG: 2953586046

<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA</b>	<b>€12.053.056,03</b>
<b>IMPORTO PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 11.777.253,47</b>
<b>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 275.802,56</b>

**DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Il sottoscritto

Nato a  Prov.  il

In qualità di   
(carica sociale)

dell'Impresa   
(nome Società)

con sede legale in Via/Piazza  n.

Città  Prov.

Telefono  Fax  E mail

Codice fiscale  P. I.V.A.

Matricola INPS e SEDE COMPETENTE

Matricola CASSA EDILE PROVINCIA DI

Codice cliente INAIL e SEDE COMPETENTE

**CHIEDE**

di partecipare alla gara indicata in oggetto, in qualità di impresa (singola, mandante, capogruppo, consorzio, GEIE)

\_\_\_\_\_

**Data** \_\_\_\_\_

**Il Legale Rappresentante**

---

**N.B.:** La domanda di partecipazione deve essere compilata a stampatello e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale.



U.R.E.G.A  
 Sezione Provinciale di Palermo  
 Via Camillo Camilliani n. 87  
 90145 PALERMO

**OGGETTO: Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82 - I ^ Stralcio**  
 CIG: 2953586046

<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA</b>	<b>€12.053.056,03</b>
<b>IMPORTO PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 11.777.253,47</b>
<b>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 275.802,56</b>

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**  
 ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 N. 445

Il sottoscritto

Nato a  Prov.  il

In qualità di   
 (carica sociale )

dell'Impresa   
 (nome Società)

**ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:**

**DICHIARA**

indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo dall'art.38, comma 1, lettere a, b, c, d, e, f, g, h, i, l, m, m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs. n.163/06 e s.m. ed integrazioni, di seguito denominato "Codice" e precisamente:

**4a.a** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**4a.b** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;

**4a.c** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, fatta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art.445, comma 2, del codice di procedura penale;

*(barrare il riquadro relativo alla casella che interessa):*

l'assenza di sentenza di condanna, senza o con il beneficio della non menzione e di irrogazione di pene patteggiate e/o di decreti penali di condanna;

*ovvero:*

di avere subito le seguenti sentenze di condanne, senza o con il beneficio della non menzione, e/o di avere avuto irrogate le seguenti pene patteggiate e/o i seguenti decreti penali di condanna:

---

---

---

---

**4a.d** di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;

**4a.e** di non avere commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici;

**4a.f** di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione Appaltante; e di non avere commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di Codesta Stazione Appaltante;

**4a.g** di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

**4a.h** non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

**4a.i** di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;

**4a.l** *(barrare il riquadro relativo alla casella che interessa):*

*(concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*

di essere in regola nei confronti dell'art.17 della legge n.68/1999 e di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla stessa legge n.68/1999, e di impegnarsi in caso di richiesta della stazione appaltante a produrre apposita certificazione;

**ovvero** - *(concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000 o di datore di lavoro del settore edile per quanto concerne il personale di cantiere e gli addetti al trasporto del settore)*

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999.

**4a.m** di non avere avuto applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lett.c) del D.Lgs. 08/06/2001 n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

**4a. m.bis)** che nei propri confronti, ai sensi dell'art.40, comma 9-quater del D.Lgs. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10 del medesimo decreto legislativo, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

**4a. m.ter”:**

*(barrare il riquadro relativo all'ipotesi che interessa):*

di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione del bando;

**ovvero:**

di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità);

**4a. m quater ((barrare il riquadro relativo all'ipotesi che interessa):**

a)  di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

**ovvero:**

b)  non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente ;

**ovvero:**

c)  di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente ;

**4b)** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

**4c)** omissis

**4d)** che i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, nonché eventuali titolari, soci nelle società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza sono:

Cognome e nome	nato a	il	residente a
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione nel bando di gara non è cessato nessun soggetto;

**ovvero:**

Che i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione nel bando di gara dalle cariche sopra indicate sono:

Cognome e nome	nato a	il	residente a
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, (*comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione*) per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, fatta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art.445, comma 2, del codice di procedura penale.

**ovvero:**

che nei loro confronti è stata pronunciata la seguente sentenza condanna passata in giudicato (comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione).

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**4.d 1 (in tutti i casi di società con meno di quattro soci)**

Cognome e nome	nato a	il	residente a	Quota
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

---

**ovvero:**

la società è composta da più di 3 soci

**4e)**  Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione nel bando di gara l'impresa concorrente non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di altra impresa

**ovvero:**

Che nell'anno antecedente la data di pubblicazione nel bando di gara l'impresa concorrente ha acquisito, affittato, incorporato la seguente impresa

\_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_;

ed i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari, nonché eventuali titolari, soci nelle società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di potere di rappresentanza erano:

Cognome e nome                      nato a                      il                      residente a

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, (*comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione*) per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, fatta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art.445, comma 2, del codice di procedura penale.

**ovvero:**

che nei loro confronti è stata pronunciata la seguente sentenza condanna passata in giudicato (comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione).

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(*solo nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea*):

**4f)**  di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio Paese.

(*da compilare solo nei casi previsti al punto 4.A m-quater lettere b, o c* ));

**4g)** che le imprese rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazioni di controllo sono le seguenti (indicare denominazione, ragione sociale, sede):

\_\_\_\_\_

- 
- 
- 
- 
- 4h)** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- 4i)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nella dichiarazione “Clausole di Autotutela e Patto d’Integrità”, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto e di essere consapevole che il contratto verrà risolto anche nell’ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell’impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell’ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
- 4j)** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- 4k)** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- 4l)** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 del “*testo coordinato*”;
- 4m)** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- 4n)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- 4o)** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- 4p)** Ai sensi dell'art.79, del decreto legislativo n.163/2006 dichiara espressamente di autorizzare l’Amministrazione ad utilizzare il seguente numero di fax al quale inviare le comunicazioni di cui al suddetto art. 79 o eventuali comunicazioni urgenti in merito all’appalto in oggetto;

Fax \_\_\_\_\_;

comunica inoltre il proprio indirizzo e-mail: \_\_\_\_\_

ed elegge domicilio presso il seguente indirizzo \_\_\_\_\_

---

4q) [ ] ai sensi dell'articolo 118 del decreto 163/2006 **non intende** subappaltare o concedere in cottimo alcuna lavorazione

**ovvero:**

[ ] ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n.163/2006 **intende** subappaltare o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni:

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Inoltre **deve** subappaltare le seguenti lavorazioni in mancanza della relativa qualificazione.

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Si impegna inoltre a non subappaltare o concedere in cottimo alcuna lavorazione ad imprese che hanno partecipato alla gara in qualsiasi forma.

4r) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) del "testo coordinato"):

indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4s) [ ] in caso di aggiudicazione, **intende** avvalersi di noli a freddo (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.)

**ovvero:**

[ ] in caso di aggiudicazione, **non intende** avvalersi di noli a freddo (art. 21 L.R. 20/1999 e s.m.i.)

4t) i mezzi di cui dispone per l'esecuzione dei lavori, sono i seguenti:

Quantità	Descrizione	Matricola o Targa
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4u) con riferimento alla legge n. 383 del 18/10/2001, art. 1-bis :

**(barrare il riquadro relativo all'ipotesi che interessa):**

di non essersi avvalso di piani individuali di emersione;

di essersi avvalso di piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione si è concluso;

**4v)** Ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii, si obbliga ad indicare, in caso di aggiudicazione, un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale e che il contratto verrà risolto anche nell'ipotesi che il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

**4w)** di non avere posto in essere, nell'esercizio della propria attività, atti, patti o comportamenti discriminatori ai sensi degli articoli 25 e 26 del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) né di avere compiuto atti o tenuto comportamenti discriminatori ai sensi dell'articolo 43 del decreto legislativo n.286/1998 e successive modifiche ed integrazioni (Testo unico sull'immigrazione);

**4x)** di non essere stato destinatario, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione di gare pubbliche ai sensi dell'art.14, comma 1, decreto legislativo n.81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;

**4y)** di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti (art.37, comma 7, decreto legislativo n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni);

**4z)** che le copie di tutti i documenti allegati alla presente documentazione di gara, sono copie conformi all'originale in mio possesso.

Dichiara, altresì, e di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 della legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Data** \_\_\_\_\_

**Il Legale Rappresentante**

\_\_\_\_\_

**N.B.:** La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, la dichiarazione deve essere sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) o il consorzio e dalla consorziata indicata per l'esecuzione dei lavori . Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del/dei legale/i rappresentante/i ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale.

Si precisa che eventuali correzioni dovranno essere controfirmate dal dichiarante



## ALLEGATO B

U.R.E.G.A  
Sezione Provinciale di Palermo  
Via Camillo Camilliani n. 87  
90145 PALERMO

**OGGETTO: Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82 - I ^ Stralcio**  
CIG: 2953586046

<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA</b>	<b>€12.053.056,03</b>
<b>IMPORTO PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 11.777.253,47</b>
<b>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 275.802,56</b>

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 N. 445

Il sottoscritto

Nato a  Prov.  il

In qualità di   
(carica sociale )

dell'Impresa   
(nome Società)

**ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:**

### DICHIARA

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**4.A) di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'articolo 38 comma 1 del decreto legislativo 163/2006, lettere b), c), ed m-ter) e successive modifiche ed integrazioni e specificatamente:**

**4.A.b** che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;;

**4.A.c** [ ] che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, (comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione) per reati gravi in danno dello

Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18, fatta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art.445, comma 2, del codice di procedura penale.

**OVVERO –**

[ ] che nei propri confronti è stata pronunciata la seguente sentenza condanna passata in giudicato (comprese quelle di cui ha beneficiato della non menzione).

---

---

---

---

---

**4.A.m-ter**

[ ] di non essere incorso nell'omessa denuncia, in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria rispetto a procedimenti per cui vi sia stata richiesta di rinvio a giudizio nell'anno antecedente la pubblicazione del bando;

**- OVVERO -**

[ ] di essere incorso nell'omessa denuncia in qualità di vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale, dei fatti all'autorità giudiziaria, sussistendo i casi previsti dall'art. 4, comma 1, legge n. 689/1981 (cause di esclusione della responsabilità)

**4.B)** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del d.lgs. n. 159 del 2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

\_\_\_\_\_ lì \_\_\_\_\_

FIRMA

**N.B.:** La presente dichiarazione deve essere resa dal titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

La presente dichiarazione deve essere resa anche dall'impresa del consorzio indicata quale esecutrice dei lavori.



**U.R.E.G.A**  
**Sezione Provinciale di Palermo**  
**Via Camillo Camilliani n. 87**  
**90145 PALERMO**

**OGGETTO: Intervento di edilizia residenziale pubblica in località Borgo Nuovo e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82 - I ^ Stralcio**  
**CIG: 2953586046**

<b>IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA</b>	<b>€12.053.056,03</b>
<b>IMPORTO PER LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 11.777.253,47</b>
<b>IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 275.802,56</b>

**(CAPOGRUPPO)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dell'impresa  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ con codice fiscale n° \_\_\_\_\_  
con partita IVA n° \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**(1^ MANDANTE)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dell'impresa  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ con codice fiscale n° \_\_\_\_\_  
con partita IVA n° \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**(2^ MANDANTE)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dell'impresa  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ con codice fiscale n° \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con partita IVA n° \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**(3^ MANDANTE)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ con codice fiscale n° \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con partita IVA n° \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**CHIEDONO**

di partecipare al pubblico incanto indicato in oggetto ed a tal fine DICHIARANO che intendono riunirsi in

\* Associazione temporanea di imprese

\* o di un Consorzio

\* o di un GEIE

Con le seguenti quote di partecipazione

Impresa \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%

Impresa \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%

Impresa \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%

Impresa \_\_\_\_\_ Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%  
Cat. \_\_\_\_\_ quota di partecipazione \_\_\_\_\_%

Dichiarano altresì che:

- in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa \_\_\_\_\_
- Assumono l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

- [ ] ai sensi dell'art.118 del D. Lgs. n. 163/2006 **non intendono** subappaltare o concedere a cottimo alcuna lavorazione;

**ovvero**

[ ] ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n.163/2006 **intendono** subappaltare o concedere a cottimo le seguenti lavorazioni:

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Inoltre **devono** subappaltare le seguenti lavorazioni in mancanza della relativa qualificazione.

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_

Si impegnano inoltre a non subappaltare o concedere in cottimo alcuna lavorazione ad imprese che hanno partecipato alla gara in qualsiasi forma.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

CAPOGRUPPO

1^ MANDANTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2^ MANDANTE

3^ MANDANTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**N.B.:** La domanda di partecipazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale.



## "CLAUSOLE DI AUTOTUTELA E PATTO DI INTEGRITÀ"

Tra il Comune di Palermo

e

il sottoscritto/a.....nato a.....il.....  
 e residente a .....via.....nella qualità di .....  
 dell'Impresa .....iscritta nel registro delle imprese tenuto  
 presso la Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura di .....  
 partecipante alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "**Intervento di edilizia  
 residenziale pubblica in località Borgo Nuovo e opere di urbanizzazione – ex Legge 94/82 - I ^  
 Stralcio**"

1. In forza del presente Accordo che si intende sottoscritto dal Sindaco, il Comune di Palermo e la sottoscritta impresa assumono reciprocamente formale obbligazione di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine di ottenere l'affidamento dell'appalto di cui sopra e/o al fine di distorcere la corretta esecuzione del relativo contratto.
2. Il personale, i collaboratori ed i consulenti del Comune di Palermo, impiegati ad ogni livello nell'espletamento della gara in argomento e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto, sono consapevoli del presente Accordo, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di esso.
3. Il Comune di Palermo, si impegna a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti la procedura in oggetto: l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione indicati nel capitolato di gara o nel bando. Si impegna, altresì, a verificare sistematicamente la veridicità delle dichiarazioni rese dai soggetti partecipanti alle gare, per le quali non opera l'obbligo delle informazioni del Prefetto ex art. 10 della L. n. 575/65, attraverso controlli anche a campione non inferiori al 10% in applicazione del DPR 445/00.
4. Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.  
 Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.
5. La sottoscritta Impresa offerente dichiara espressamente e in modo solenne:
  - di non trovarsi, rispetto ad altro partecipante alla procedura di gara, in nessuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in qualsiasi relazione, anche di fatto, che abbia

influito sulla presentazione della relativa offerta e comunque di poter dimostrare che l'eventuale situazione di controllo o relazione, regolarmente dichiarate, non abbiano influito sulla stessa;

- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata- ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- quale condizione rilevante per la partecipazione alla gara, che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.

6. La sottoscritta impresa concorrente, anche nel caso di aggiudicazione, dichiara espressamente e in modo solenne:

- di obbligarsi a segnalare al Comune di Palermo qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in argomento.

- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).

- di obbligarsi a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc. , ed è consapevole che , in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

7. Nessuna sanzione potrà essere comminata all'Impresa che segnali, sulla base di prove documentali, comportamenti censurabili di soggetti dell'Amministrazione.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la stazione appaltante, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti accerti, nel corso del procedimento di gara, una qualsiasi situazione di collegamento non dichiarata o che, se pur dichiarata, abbia comunque influito sulla formulazione dell'offerta, l'impresa verrà esclusa.

8. La sottoscritta Impresa offerente si obbliga espressamente, in caso di aggiudicazione, a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

9. La sottoscritta impresa si impegna, in caso di aggiudicazione, a rendere noti, su richiesta del Comune di Palermo, tutti i pagamenti eseguiti riguardanti il contratto in argomento, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

10. La sottoscritta impresa si impegna al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la risoluzione del contratto, la revoca dell'autorizzazione o della concessione o la decadenza del beneficio.

11. La sottoscritta impresa dichiara, altresì, espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anti-corruzione assunti con il presente Accordo, o qualora la Stazione Appaltante, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti accerti, nel corso del procedimento di gara, una qualsiasi situazione di collegamento non dichiarata o che, se pur dichiarata, abbia comunque influito sulla formulazione dell'offerta, saranno applicate le seguenti sanzioni:

- esclusione dalla gara o risoluzione del contratto;
- escussione della cauzione provvisoria o della cauzione definitiva;
- responsabilità per danno arrecato al Comune di Palermo nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;



- esclusione del concorrente dalle gare indette dal Comune di Palermo per 5 anni nonché applicazione del divieto di partecipazione per 1 (uno) anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale;
- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11 comma 3 del DPR 3 giugno 1998, n. 252:

Per gli appalti di opere e lavori pubblici di importo pari o superiore a €250.000, il Comune di Palermo si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del DPR n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del DPR n. 252/98, che a carico dei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-appalto.

12. Gli obblighi e facoltà previsti nel suddetto Accordo sono riprodotti nei contratti di appalto. La violazione di tutte le summenzionate clausole comporta, per le imprese che partecipano alle gare d'appalto, il divieto per un anno di partecipare alle gare bandite in ambito regionale oltre l'applicazione di tutte le sanzioni elencate al precedente punto 11). Le clausole del presente Accordo, con le relative sanzioni, potranno essere fatte valere sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in argomento.

13. Ogni controversia inerente alla interpretazione ed all'esecuzione del presente Accordo fra il Comune di Palermo e i concorrenti di questa gara sarà devoluta al giudice ordinario.

14. Presso l'Avvocatura Comunale verrà istituito un apposito ufficio con la funzione di esaminare ciascun caso segnalato di corruzione e/o concussione, procedendo alla dovuta comunicazione della notizia di reato alle competenti Autorità.

15. Ogni necessaria informazione riguardante questo Accordo può essere acquisita presso la predetta Avvocatura Comunale.

DATA \_\_\_\_\_

<p><b>PER IL COMUNE DI PALERMO</b>   <b>Il Sindaco</b>   <b>( Avv. Diego Cammarata)</b></p>		<p><b>PER L'IMPRESA PARTECIPANTE</b>  (timbro dell'impresa e firma del rappresentante legale)</p>
---	--	---